



BUDGET 2023

Municipalité de Lambton

Présenté le 19 décembre 2022



Plan de présentation

- Faits saillants
- Rôle d'évaluation foncière
- Taux de taxation
- Revenus et dépenses
- Plan triennal d'immobilisations 2023-2025

FAITS SAILLANTS

- Le conseil présente un budget équilibré de 5 334 281 \$ correspondant à une augmentation de 4,43% comparativement à l'année précédente
- Augmentation de la valeur imposable au rôle d'évaluation :
 - Augmentation de la valeur imposable de 1,86 %, totalisant une valeur imposable de 321 839 900 \$
- Taxe foncière générale
 - Augmentation de 0,040 du 100 \$ ce qui correspond à une hausse de 3%
- Tarification (hausse)
 - Collecte de matières résiduelles 15 \$
 - Vidanges des boues septiques 10 \$



FAITS SAILLANTS

- Masse salariale
 - Indexation de 3 % pour le personnel
 - Les échelons salariales ont été réévaluer pour tenir compte du marché
 - Indexation de 2 % pour les élus et réévaluation des salaires en 2023
- Appropriation du surplus libre non affecté
 - 114 570 \$ du surplus non affecté en 2023 pour la réalisation de projets
- Activités D'investissement
 - Un montant de 256 650 \$ est consacré à la réalisation de projets et d'activités d'investissements

Le conseil autorise la création d'un fonds de roulement de 250 000\$ à des fins d'immobilisations.



FAITS SAILLANTS

- Développement
 - Renouvellement du programme de revitalisation au montant de 40 000 \$
 - Renouvellement du programme Rénovation Québec au montant de 133 000\$
 - Politique d'aide au développement économique et aux entreprises de 20 000 \$
 - Programme de soutien en restauration et préservation du patrimoine immobilier de 15 000 \$
- 175^e anniversaire de Lambton
 - Un budget équilibré de 78 000 \$ est attribué aux festivités avec commanditaires

Remboursement de 2 % sous forme d'achat local aux contribuables qui acquitteront le paiement complet du compte de taxe avant le 1 avril 2023



Rôle d'évaluation foncière

Catégorie d'utilisation	Nombre	Valeur imposable	%
Résidentielle	1176	241 247 300 \$	74,96%
Logement	581	115 421 300 \$	
Chalets, maisons de villégiature	396	103 193 800 \$	
Maisons mobiles, roulottes	57	8 734 000 \$	
Habitations en commun	3	883 100 \$	
Autres immeubles résidentiels	139	13 015 100 \$	
Industries manufacturières	8	4 764 700 \$	1,48%
Transports, communications et services publics	52	731 000 \$	0,23%
Commerciale	16	5 612 900 \$	1,74%
Services	16	2 859 300 \$	0,89%
Culture, récréative et de tourisme	2	213 500 \$	0,07%
Production et exploitation de richesses naturelles	232	55 134 700 \$	17,13%
Agriculture	170	50 096 400 \$	
Exploitation forestière	61	4 965 000 \$	
Exploitation minière	1	73 300 \$	
Immeubles non exploités, étendues d'eau	253	11 276 500 \$	3,50%
TOTAL		321 839 900 \$	100%

Saviez-vous que vous pouvez consulter, en tout temps, le rôle d'évaluation en ligne en vous rendant sur le lien suivant :

<https://lambton.ca/eval-fonciere/>

Rôle d'évaluation foncière

Demandes de révisions

Un rôle d'évaluation ou la suite de l'émission d'un permis de rénovation, toute personne qui un intérêt à contester l'exactitude, la présence ou l'absence d'une inscription à ce rôle, relativement à un bien dont elle-même ou une autre personne est propriétaire peut déposer une demande de révision conformément à la loi. Cette demande sera valable pour les trois années d'application du rôle.

D'autre part, l'évaluateur signataire des rôles d'évaluation de la MRC du Granit a l'obligation d'effectuer la vérification et l'analyse de toutes les demandes de révision de l'évaluation foncière qui sont reçues à la MRC suite au dépôt des rôles ou suite à la réception d'un avis de modification.

Les demandes de révision doivent être adressées par écrit à la MRC du Granit.

Le formulaire de demande est disponible sur le site de la MRC : www.mrcgranit.qc.ca dans la section Service aux citoyens.

Coordonnées de la MRC du Granit

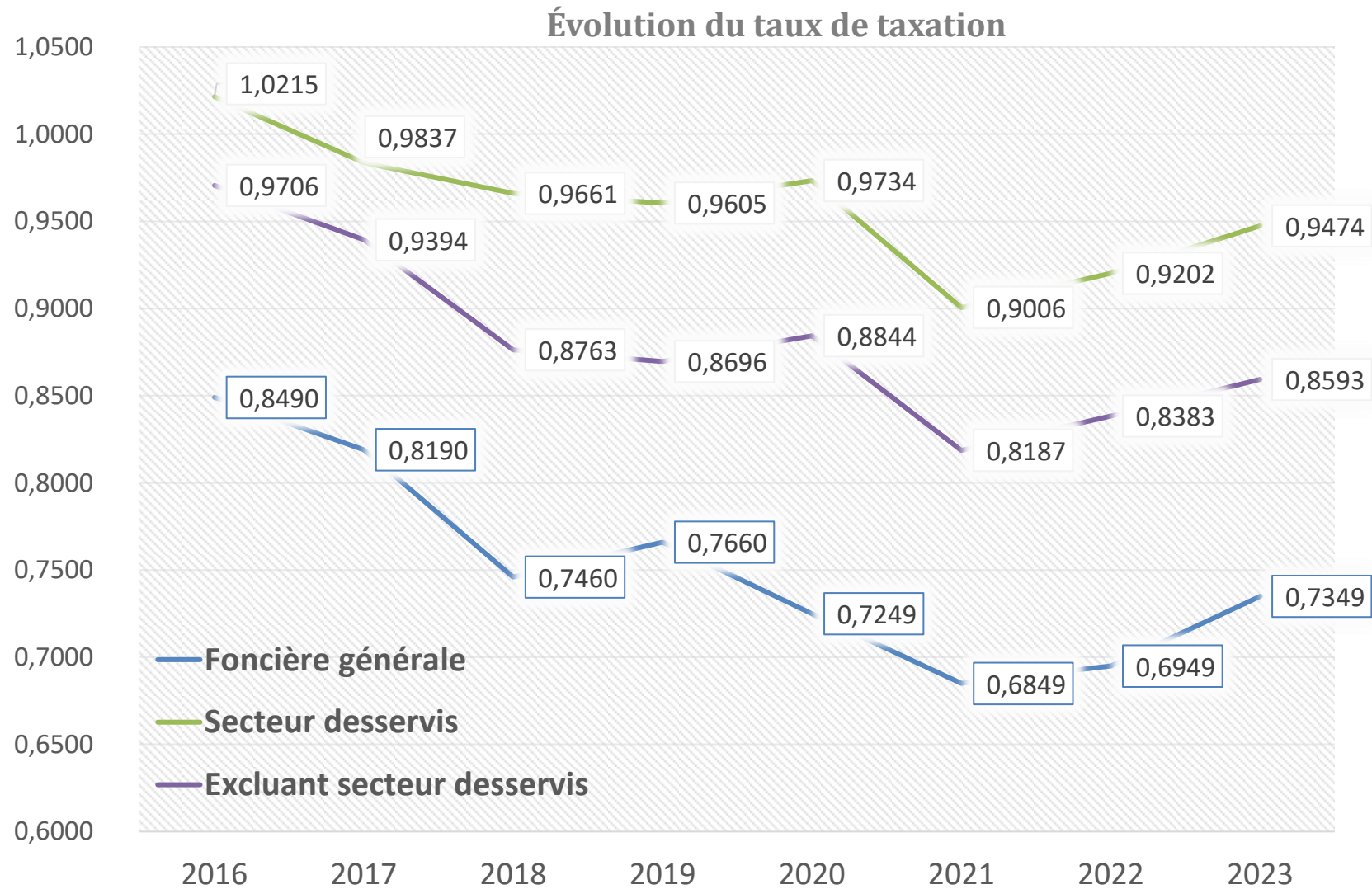
5600, rue Frontenac

Lac-Mégantic (QC) G6B 1H5

819 583-0181



Taux de taxation



Taux de taxation

Lambton

Compte de taxe moyen - Résidentiel périmètre urbain - desservi

	2019	2020	2021	2022	2023	% de var.
Évaluation	116 900 \$	116 900 \$	124 800 \$	124 800 \$	124 800 \$	
Taxation						
Taux de base	0,7660	0,7249	0,6849	0,6949	0,7349	
Taux dette secteur	0,0909	0,0890	0,0819	0,0819	0,0881	
Taux dette ensemble	0,0774	0,1595	0,1338	0,1434	0,1244	
Total de la taxation	0,9343	0,9734	0,9006	0,9202	0,9474	
Taux infrastructure	-	-	-	-	-	
Taux emprunts	-	-	-	-	-	
	1 092 \$	1 138 \$	1 124 \$	1 148 \$	1 182 \$	2,96%

Lambton

Compte de taxe moyen - Résidentiel non desservi

	2019	2020	2021	2022	2023	% de var.
Évaluation	116 900 \$	116 900 \$	124 800 \$	124 800 \$	124 800 \$	
Taxation						
Taux de base	0,7660	0,7249	0,6849	0,6949	0,7349	
Taux dette secteur	-	-	-	-	-	
Taux dette ensemble	0,0774	0,1595	0,1338	0,1434	0,1244	
Total de la taxation	0,8434	0,8844	0,8187	0,8383	0,8593	
Taux infrastructure	-	-	-	-	-	
Taux emprunts	-	-	-	-	-	
	986 \$	1 034 \$	1 022 \$	1 046 \$	1 072 \$	2,49%

Taux de taxation

Taxes foncières générales	2022	2023	Échéance finale des emprunts
Eau – R. 03-284 / 04-291 (générale)	0,0049	0,0046	2026-01-19
Eau – R. 03-284 / 04-291 (secteur)	0,0819	0,0881	2026-01-19
Agrandissement Centre Sportif et communautaire R. 10-352	0,0220	0,0000	2022-02-28
Parc du Grand Lac St-François – R. 10-355 / 10-356	0,0178	0,0180	2032-02-22
Chemins Carrier et St-Michel – R. 11-367	0,0100	0,0099	2024-02-19
Rang 4 – R. 13-407	0,0067	0,0065	2034-02-19
Rang 1, règlement R.16-448	0,0115	0,0142	2037-12-19
Stationnement municipal R.19-480	0,0139	0,0136	2024-09-19
Camion autopompe R. 19-489	0,00462	0,0046	2044-09-19
Rang St-Michel R.18-469	0,0327	0,0340	2039-12-31
R.21-240 R.21-241 Emprunt Parapluie projets immobilisations	0,0193	0,0190	2038-02-01
Total des taux secteur desservi	0,9202	0,9474	
Total des taux excluant secteur desservi	0,8383	0,8593	



Tarification 2022

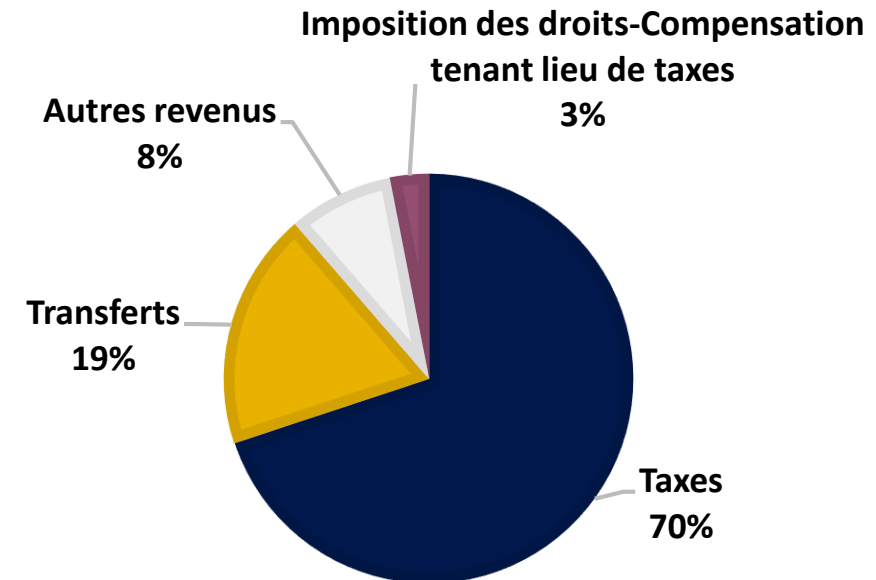
Tarification 2022	2022	2023
Aqueduc	90 \$	90 \$
Matières résiduelles – Résidence principale	230 \$	245 \$
Matières résiduelles – Résidence secondaire	125 \$	140 \$
Assainissement – R. 91-145	185 \$	185 \$
Boues septiques – Résidence principale annuel	185 \$	195 \$
Boues septiques – Résidence principale aux 2 ans	95 \$	105 \$
Boues septiques – Résidence secondaire aux 4 ans	50 \$	60 \$
Sûreté du Québec et incendie , sécurité civile	155 \$	163 \$
Réseau de distribution Quirion- Giguère (secteur) R.19-499/18-466	481 \$	416 \$
Réducteur de pression (secteur) R.19-500/18-468	237 \$	237 \$
Conduite d'eau Rue des Érables (secteur) R. 19-498/18-470	523 \$	523 \$
Eau – R. 20-517 (secteur) Segment 66-68	292 \$	42 \$
R.21-529 Prolongement 2e avenue	3 170 \$	3 170 \$
R.21-535 Rue Bilodeau	713 \$	22 \$
R.21-530 Vidange des boues des étangs aérés = 1 unité x selon les catégories	56 \$	59 \$

Page 1

Revenus

REVENUS	2022	2023
TAXES		
SUR LA VALEUR FONCIÈRE		
Foncière générale	2 195 714 \$	2 368 098 \$
Aux services de la dette	493 664 \$	487 574 \$
SECTEUR DESSERVI		
Service de la dette eau potable	41 995 \$	43 762 \$
Sous-total	2 731 372 \$	2 899 434 \$
SUR UNE AUTRE BASE		
Eau	133 500 \$	120 000 \$
Matières résiduelles	352 807 \$	353 900 \$
Boues septiques	72 220 \$	83 925 \$
Assainissement	69 500 \$	69 500 \$
Sûreté du Québec et sécurité civile	192 510 \$	202 446 \$
	820 537 \$	829 771 \$
Sous-total	3 551 909 \$	3 729 205 \$
AUTRES REVENUS		
Compensation tenant lieu de taxes	27 954 \$	33 229 \$
Transferts	1 100 577 \$	1 001 098 \$
Services rendus	251 831 \$	400 750 \$
Imposition des droits	140 000 \$	128 000 \$
Intérêts	11 000 \$	12 000 \$
Autres Revenus	25 000 \$	30 000 \$
	1 556 362 \$	1 605 077 \$
Total des Revenus	5 108 270 \$	5 334 281 \$

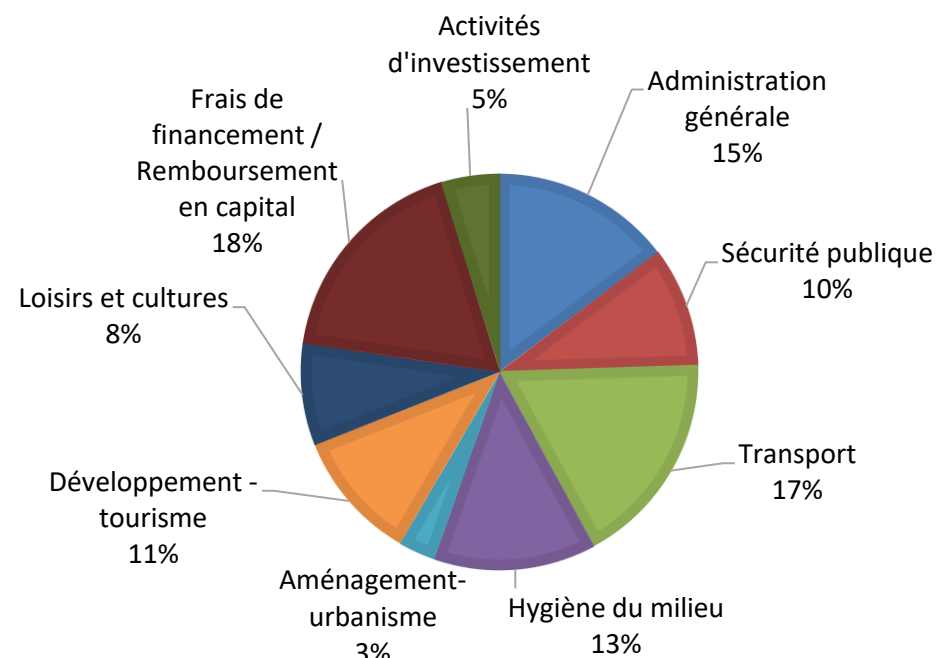
RÉPARTITION DES REVENUS EN POURCENTAGE



Dépenses

DÉPENSES	2022	2023
Administration générale	801 240 \$	802 121 \$
Sécurité publique	454 428 \$	532 689 \$
Transport	896 961 \$	959 865 \$
Hygiène du milieu	744 674 \$	720 908 \$
Aménagement- urbanisme	156 016 \$	164 724 \$
Développement - tourisme	448 404 \$	579 258 \$
Loisirs et cultures	342 511 \$	453 271 \$
Frais de financement	236 717 \$	207 366 \$
Remboursement en capital	912 915 \$	772 000 \$
Activités d'investissement	288 388 \$	256 650 \$
Sous-total	5 282 254 \$	5 448 852 \$
Appropriation du surplus	(173 984) \$	(114 571) \$
Total des dépenses	5 108 270 \$	5 334 281 \$

RÉPARTITION DES DÉPENSES EN POURCENTAGE



Plan triennal d'immobilisations 2023-2025

PROJET	2023	2024	2025
Gestion des actifs municipaux	70 100 \$		
Remplacement du ponceau, 50 rg. St Michel	75 000 \$		
Stabilisation des rives du ruisseau Turcotte	60 000 \$		
Génératrice Aréna (centre de mesure d'urgence)	65 000 \$		
Acquisition camionnette 2500	60 000 \$		
Ponceau Rang 1	20 000 \$	350 000 \$	
Plan de protection des sources d'eau potable	21 500 \$		
Installation Parc pump track vélo-planche	20 000 \$		
Mise à jour du plan d'intervention	13 000 \$		
Presbytère projet patrimoine immobilier Volet 1 b	175 000 \$		
Aménagement parc Aréna	30 000 \$		
Restauration pancartes entrées du Village	50 000 \$		
Pancarte parc Coin-des-Géants	15 000 \$		
Presbytère	100 000 \$	50 000 \$	50 000 \$
Relocalisation Écocentre	250 000 \$	500 000 \$	
Réfection rue du Collège	45 000 \$	2 500 000 \$	
Achat d'une pépinière	330 000 \$		
Installation de Jeux d'eau	87 643 \$		
Deck Hockey		100 000 \$	
Plancher salle communautaire		50 000 \$	
Mise aux normes terrain de tennis		25 000 \$	
Composteur Apport Volontaire	66 500 \$		
Réfection rang 4	72 700,00 \$	4 000 000 \$	
Stationnement bureau municipal			200 000,00 \$
Édifice Multi	50 000 \$	1 000 000 \$	7 000 000 \$
Achat terrain pour service municipaux		30 000 \$	
Réfection rang Saint -Michel	5 600 \$	3 050 000 \$	
Total	1 682 043 \$	11 655 000 \$	7 250 000 \$

Activités investissements 2023	
Caractérisation des installations septiques	12 000 \$
Acquisition d'appareils respiratoires	20 000 \$
Parc du Grand Lac Saint-François (matériel, amélioration sentier)	35 500 \$
Aréna et salle communautaire (Système de son et de caméra)	35 000 \$
Amélioration au presbytère (Fournaise, chapiteau..)	35 000 \$
Rechargement granulaire	45 000 \$
Support borne de recharge vélo et location de vélo électrique	52 000 \$
Afficheur de vitesse	5 000 \$
Parc informatique	5 000 \$
TOTAL	244 500 \$

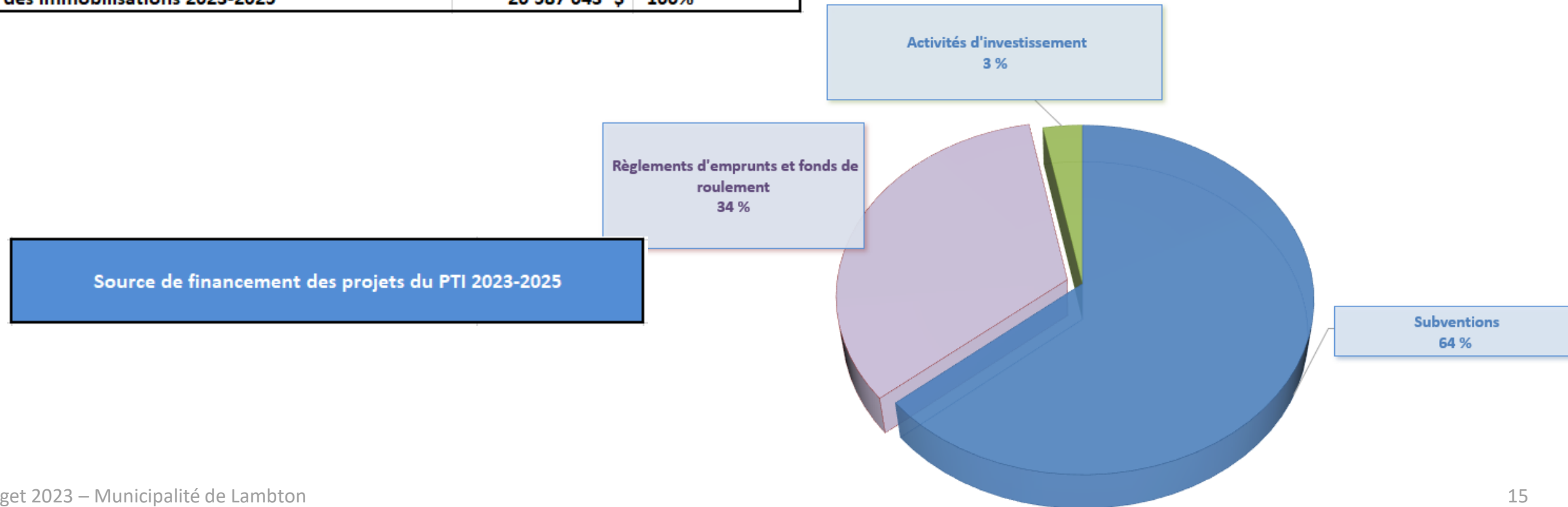
Les projets seront réalisés conditionnellement à la réception de l'aide financière ainsi que l'approbation des règlements d'emprunt.

Plan triennal d'immobilisations 2023-2025

Projet d'immobilisation (PTI 2023-2025) par catégorie

Infrastructures (réseau routier et conduites)	10 131 300 \$	49,21%
Environnement	148 000 \$	0,72%
Aménagement et équipements loisirs, tourisme et culture	442 643 \$	2,15%
Actifs immobiliers	9 205 000 \$	44,71%
Travaux publics	660 100 \$	3,21%
Total des immobilisations 2023-2025	20 587 043 \$	100%

SOURCE DE FINANCEMENT DES PROJETS DU PTI
2023-2025





Pour informations



Julie Roy, directrice générale intérimaire



418 486-7438



dg@lambton.ca



lambton.ca